

P1	POSADZKA NA GRUNCIE [U _{max} = 0,30 W/m² K]
2,0 cm	WYKOŃCZENIE (GRES, PARKIET ITD.)
7,0 cm	JASTRYCH DO OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO + OGRZEWANIE PODŁOGOWE
0,2 mm	WARSTWA ROZDZIELAJĄCA - FOLIA ALUMINIOWA
15,0 cm	STYROPIAN EPS 100 (λ=0,038 W/mK)
0,4 mm	TWARDY, UKŁADANY MIJANKOWO
10,0 cm	IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA 2 * FOLIA PE 0,2 UKŁADANA NA ZAKŁAD CHUDY BETON C8/10 NASYP Z ZAGĘSZCZONEGO PIASKU

S2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - COKÓŁ [U _{max} = 0,20 W/m² K]
1,0 cm	TYNK COKOŁOWY W KOLORZE ANTRACYTOWYM
0,01 cm	FOLIA KUBELKOWA
15,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN FUNDAMENTOWY, GRAFITOWY, FREZOWANY (λ=0,031 W/mK)
0,4 cm	IZOLACJA PIONOWA, PRZECIWWILGOCIOWA Z ZAPRAWĄ KLEJOWĄ NP. BAUMIT BITUFIX 2K
25,0 cm	ŚCIANA FUNDAMENTOWA - BLOCZEK BETONOWY C12/15 NA ŁAWIE LUB PODWALINA ŻELBETOWA.

K1	SUFIT PODWIESZANY
10,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA UŁOŻONA NA STELAŻU WEŁNA MINERALNA (λ=0,033 W/mK)
6,0 cm	SYSTEM ZABUDOWY PODDASZY PODWIESZANY NA PROFILACH CD60/WP60 W UKŁADZIE RÓWNOLEGŁYM
0,2 cm	PAROIZOLACJA
2,5 cm	2 * PŁYTA G-K - EI30
2,0 cm	IZOLACYJNOŚĆ AKUSTYCZNA - min. 40dB (W ŁAZIENCE I PRALNI PŁYTY WODOODPORNE) WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE SUFITU - TYNK GIPSOWY MASZYNOWY LEKKI NP. BAUMIT RATIO GLATT L

S1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA [U _{max} = 0,20 W/m² K]
1,0 cm	TYNK SILIKONOWY BARWIONY W MASIE, Z DODATKIEM ŚRODKÓW BIOBÓJCZYCH.
20,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN EPS 100 (λ=0,040 W/mK)
25,0 cm	ŚCIANA MUROWANA - BLOCZKI CERAMICZNE LUB WIENIEC ŻELBETOWY WG KONSTRUKCJI
2,0 cm	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE ŚCIANY - TYNK GIPSOWY MASZYNOWY LEKKI NP. BAUMIT RATIO GLATT L

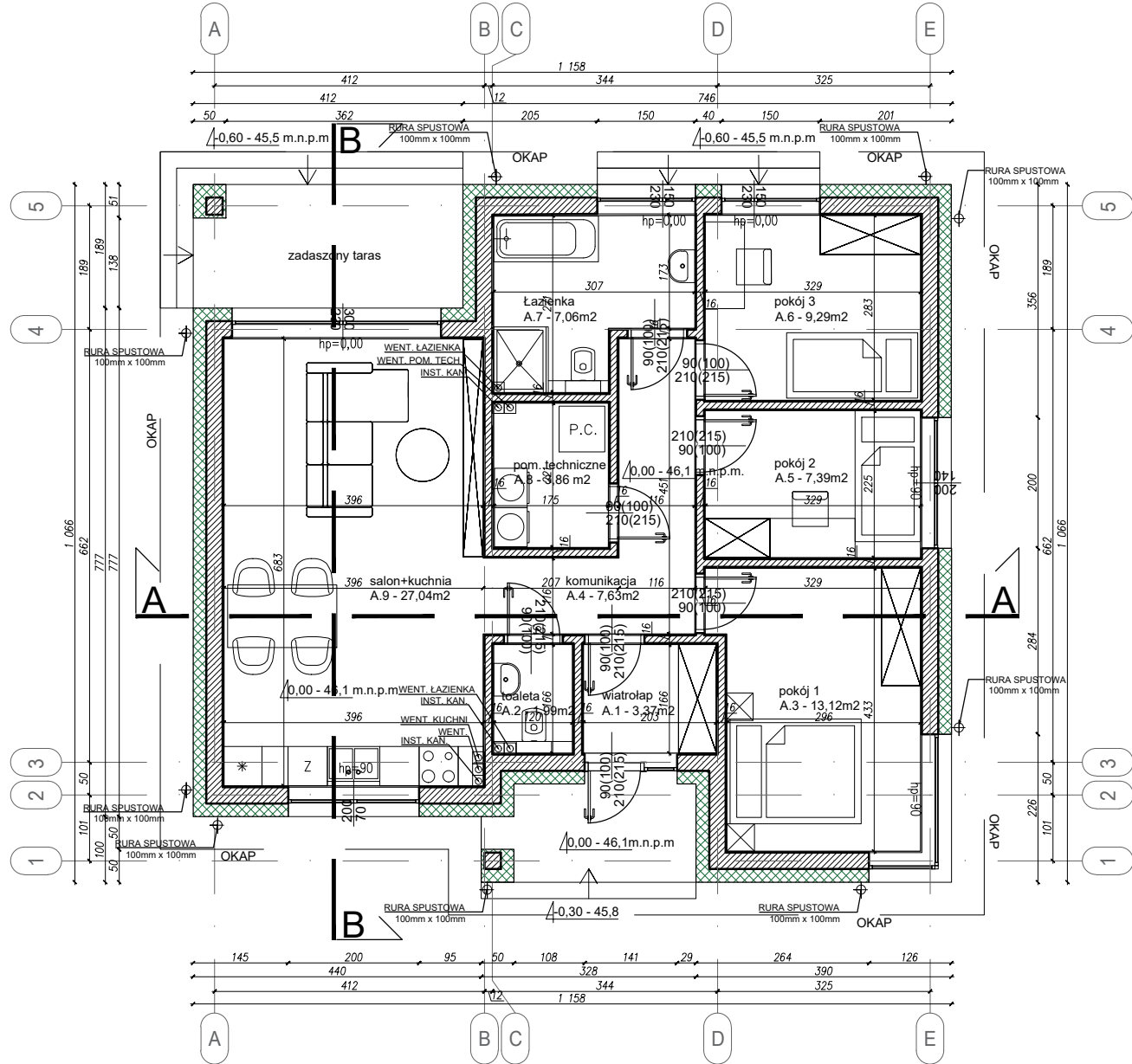
Sw	ŚCIANA DZIAŁOWA / NOŚNA BUDUDYNKU
2,0 cm	TYNK GIPSOWY MASZYNOWY LEKKI NP. BAUMIT RATIO GLATT L
12,0/24,0 cm	BLOCZKI WAPIENNO-PIASKOWE SILKA E24/E12
2,0 cm	TYNK GIPSOWY MASZYNOWY LEKKI NP. BAUMIT RATIO GLATT L

D1	DACH STROMY [U _{max} = 0,15 W/m² K]
0,2 cm	DACHÓWKI CERAMICZNE / BETONOWE, ŁATY, KONTRŁATY
20,0 cm	MEMBRANA DACHOWA WODOSZCZELNA I PAROPRZEPUSZCZELNA WG PROJEKTU KONSTRUKCJI / IZOLACJA TERMICZNA MIĘDZY KROKWIAMI WEŁNA MINERALNA (λ=0,033 W/mK)
0,2 cm	PAROIZOLACJA

LEGENDA	
	- Żelbet
	- Błoczek CERAMIKA / Błoczek 25/12
	- Izolacja termiczna - wełna mineralna
	- Izolacja termiczna - styropian
	- Wylewka betonowa
	- Chudy beton C8/10
	- Nasyp z zagęszczonego piasku

DOM NA DZ. NR EW 1443/38

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ PARTERU		
Nr	Nazwa	Powierzchnia
A.01	Wiatrołap	3,37 m2
A.02	Toaleta	1,99 m2
A.03	Pokój nr 1	13,12 m2
A.04	Komunikacja	7,63 m2
A.05	Pokój nr 2	7,39 m2
A.06	Pokój nr 3	9,29 m2
A.07	Łazienka	7,06 m2
A.08	Pom. techniczne	3,86 m2
A.09	Salon z kuchnią	27,04 m2
		81,69 m2



RZUT PARTERU

Uwaga!

- Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałą dokumentacją projektową budynku oraz z rysunkami branżowymi.
- Wszystkie wymiary w [cm], o ile nie oznaczono inaczej.
- Rozpatrywać tylko wymiary opisane na rysunku.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych sprawdzić wymiary na budowie.
- Wymienione z nazwy materiały w projekcie budowlanym, mają na celu określenie wymaganych minimalnych parametrów technicznych materiałów, potrzebnych do realizacji przedsięwzięcia. Dopuszcza się zastosowanie technologii i materiałów innych producentów pod warunkiem spełnienia parametrów technicznych określonych, poprzez materiały wymienione z nazwy w niniejszym projekcie.
- Za spełnienie parametrów technicznych uznaje się materiały i technologie o zbliżonych parametrach lub wyższych.
- Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- Wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie.
- Elementy konstrukcji: podciągi, wieńce, słupy itp. wykonać wg części konstrukcyjnej projektu.
- Instalacje sanitarne, wentylacja mechaniczna, instalacje elektryczne i teletechniczne wykonać wg odpowiednich opracowań branżowych.
- Sposób zabezpieczenia elementów stalowych i betonowych podano w opisie projektu.
- Wymiary stolarki okiennej podano w świetle otworu. Dla uzyskania zewnętrznych wymiarów okien - uwzględnić luzy montażowe.

INWESTOR: PKN SPÓŁKA Z O.O ul. Śniadeckich 15/2, 60-773 Poznań			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA M-TURA Spółka z o.o. ul. Górczyńska 44/32, 60-132 Poznań			
NAZWA I ADRES OBIEKTU: Budynek mieszkalny jednorodzinny, dz. nr ew. 1443/38, obręb Międzychód, gmina Międzychód			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	FAZA	PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKTANT:		NR UPRAW.	PODPIS
mgr inż. arch. Magdalena Pachocka		59/WPOKK/2018	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA	NR RYS.
	RZUT DACHU	1:100	A1
STYCZEN 2026			

P1	POSADZKA NA GRUNCIE [U _{max} = 0,30 W/m² K]
2,0 cm	WYKOŃCZENIE (GRES, PARKIET ITD.)
7,0 cm	JASTRYCH DO OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO + OGRZEWANIE PODŁOGOWE
0,2 mm	WARSTWA ROZDZIELAJĄCA - FOLIA ALUMINIOWA
15,0 cm	STYROPIAN EPS 100 (λ=0,038 W/mK)
0,4 mm	TWARDY, UKŁADANY MIJANKOWO
10,0 cm	IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA 2 * FOLIA PE 0,2 UKŁADANA NA ZAKŁAD CHUDY BETON C8/10 NASYP Z ZAGĘSZCZONEGO PIASKU

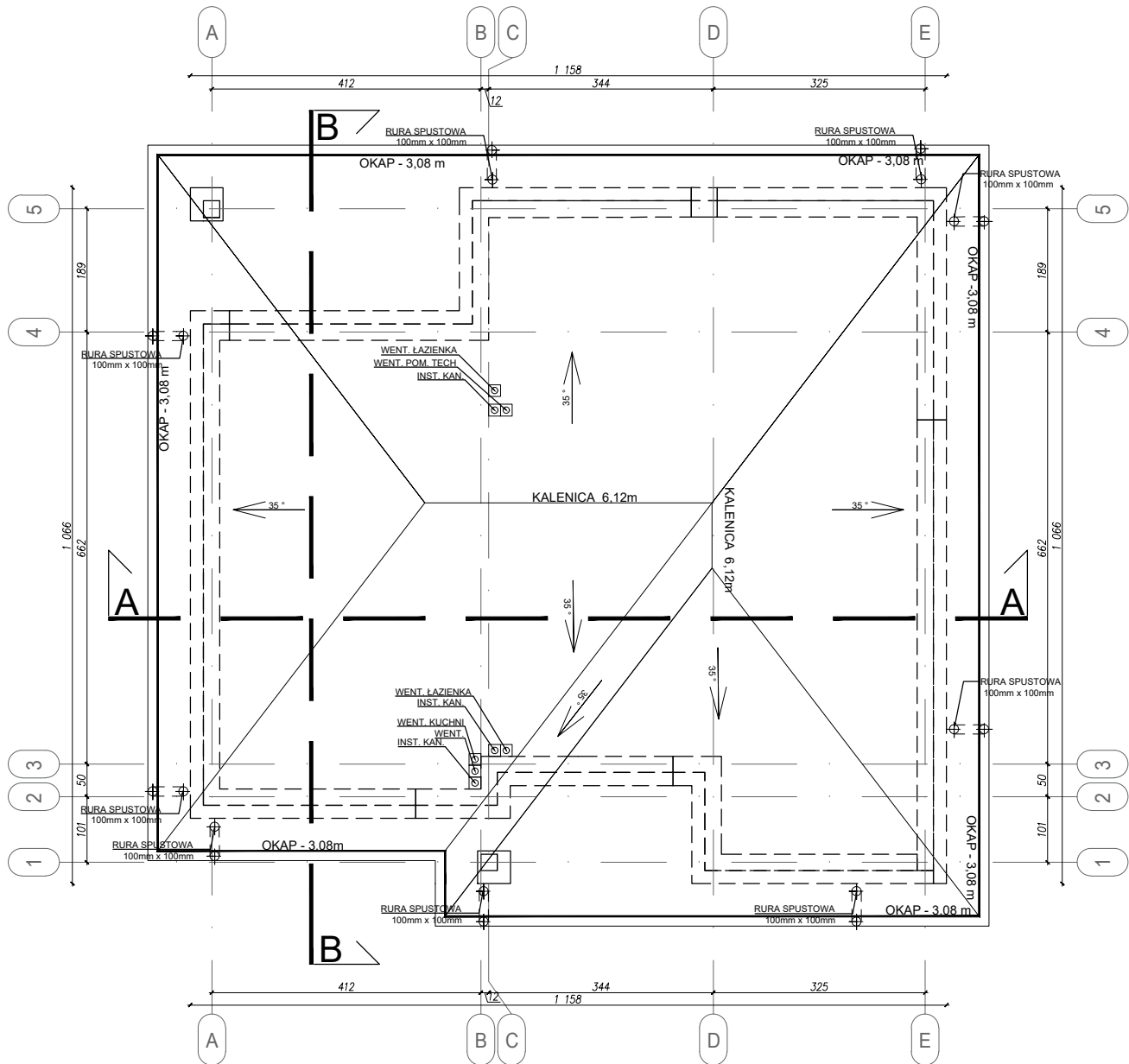
S1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA [U _{max} = 0,20 W/m² K]
1,0 cm	TYNK SILIKONOWY BARWIONY W MASIE, Z DODATKIEM ŚRODKÓW BIOBÓJCZYCH.
20,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN EPS 100 (λ=0,040 W/mK)
25,0 cm	ŚCIANA MUROWANA - BLOCZKI CERAMICZNE LUB WIENIEC ŻELBETOWY WG KONSTRUKCJI
2,0 cm	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE ŚCIANY - TYNK GIPSOWY MASZYNOWY LEKKI NP. BAUMIT RATIO GLATT L

S2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - COKÓŁ [U _{max} = 0,20 W/m² K]
1,0 cm	TYNK COKOŁOWY W KOLORZE ANTRACYTOWYM
0,01 cm	FOLIA KUBEŁKOWA
15,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN FUNDAMENTOWY, GRAFITOWY, FREZOWANY (λ=0,031 W/mK)
0,4 cm	IZOLACJA PIONOWA, PRZECIWWILGOCIOWA Z ZAPRAWĄ KLEJOWĄ NP. BAUMIT BITUFIX 2K
25,0 cm	ŚCIANA FUNDAMENTOWA - BLOCZEK BETONOWY C12/15 NA ŁAWIE LUB PODWALINA ŻELBETOWA.

K1	SUFIT PODWIESZANY
10,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA UŁOŻONA NA STELAŻU WEŁNA MINERALNA (λ=0,033 W/mK)
6,0 cm	SYSTEM ZABUDOWY PODDASZY PODWIESZANY NA PROFILACH CD60/WP60 W UKŁADZIE RÓWNOLEGŁYM
0,2 cm	PAROIZOLACJA
2,5 cm	2 * PŁYTA G-K - EI30
2,0 cm	IZOLACYJNOŚĆ AKUSTYCZNA - min. 40dB (W ŁAZIENCIE I PRALNI PŁYTY WODOODPORNE) WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE SUFITU - TYNK GIPSOWY MASZYNOWY LEKKI NP. BAUMIT RATIO GLATT L

D1	DACH STROMY [U _{max} = 0,15 W/m² K]
-	DACHÓWKI CERAMICZNE / BETONOWE, ŁATY, KONTRŁATY
0,2 cm	MEMBRANA DACHOWA
20,0 cm	WODOSZCZELNA I PAROPRZEPUSZCZELNA KROKIEWE - KONSTRUKCJA DACHU WG PROJEKTU KONSTRUKCJI / IZOLACJA TERMICZNA MIĘDZY KROKWIAMI WEŁNA MINERALNA (λ=0,033 W/mK)
0,2 cm	PAROIZOLACJA

LEGENDA	
	- Żelbet
	- Błoczek CERAMIKA / Błoczek 25/12
	- Izolacja termiczna - wełna mineralna
	- Izolacja termiczna - styropian
	- Wylewka betonowa
	- Chudy beton C8/10
	- Nasyp z zagęszczonego piasku



RZUT DACHU

Uwaga!

- Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałą dokumentacją projektową budynku oraz z rysunkami branżowymi.
- Wszystkie wymiary w [cm], o ile nie oznaczono inaczej.
- Rozpatrywać tylko wymiary opisane na rysunku.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych sprawdzić wymiary na budowie.
- Wymienione z nazwy materiały w projekcie budowlanym, mają na celu określenie wymaganych minimalnych parametrów technicznych materiałów, potrzebnych do realizacji przedsięwzięcia. Dopuszcza się zastosowanie technologii i materiałów innych producentów pod warunkiem spełnienia parametrów technicznych określonych, poprzez materiały wymienione z nazwy w niniejszym projekcie.
- Za spełnienie parametrów technicznych uznaje się materiały i technologie o zbliżonych parametrach lub wyższych.
- Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- Wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie.
- Elementy konstrukcji: podciągi, wieńce, słupy itp. wykonać wg części konstrukcyjnej projektu.
- Instalacje sanitarne, wentylacja mechaniczna, instalacje elektryczne i teletechniczne wykonać wg odpowiednich opracowań branżowych.
- Sposób zabezpieczenia elementów stalowych i betonowych podano w opisie projektu.
- Wymiary stolarki okiennej podano w świetle otworu. Dla uzyskania zewnętrznych wymiarów okien - uwzględnić luzy montażowe.

INWESTOR: PNK SPÓŁKA Z.O.O ul. Śniadeckich 15/2, 60-773 Poznań			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: M-TURA Spółka z o.o. ul. Górczyńska 44/32, 60-132 Poznań			
NAZWA I ADRES OBIEKTU: Budynek mieszkalny jednorodzinny, dz. nr ew. 1443/38, obręb Międzychód, gmina Międzychód			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	FAZA	PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKTANT:		NR UPRAW.	PODPIS
mgr inż. arch. Magdalena Pachocka		59/WPOKK/2018	
TYTUL RYSUNKU:		SKALA	NR RYS.
	RZUT DACHU	1:100	A2
STYCZEN 2026			

P1	POSADZKA NA GRUNCIE [U _{max} = 0,30 W/m² K]
2,0 cm	WYKOŃCZENIE (GRES, PARKIET ITD.)
7,0 cm	JASTRYCH DO OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO + OGRZEWANIE PODŁOGOWE
0,2 mm	WARSTWA ROZDZIELAJĄCA - FOLIA ALUMINIOWA
15,0 cm	STYROPIAN EPS 100 (λ=0,038 W/mK)
0,4 mm	TWARDY, UKŁADANY MIJANKOWO IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA 2 * FOLIA PE 0,2 UKŁADANA NA ZAKŁAD
10,0 cm	CHUDY BETON C8/10 NASYP Z ZAGĘSZCZONEGO PIASKU

S1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA [U _{max} = 0,20 W/m² K]
1,0 cm	TYNK SILIKONOWY BARWIONY W MASIE, Z DODATKIEM ŚRODKÓW BIOBÓJCZYCH.
20,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN EPS 100 (λ=0,040 W/mK)
25,0 cm	ŚCIANA MUROWANA - BLOCZKI CERAMICZNE LUB WIENIEC ŻELBETOWY WG KONSTRUKCJI
2,0 cm	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE ŚCIANY - TYNK GIPSOWY MASZYNOWY LEKKI NP. BAUMIT RATIO GLATT L

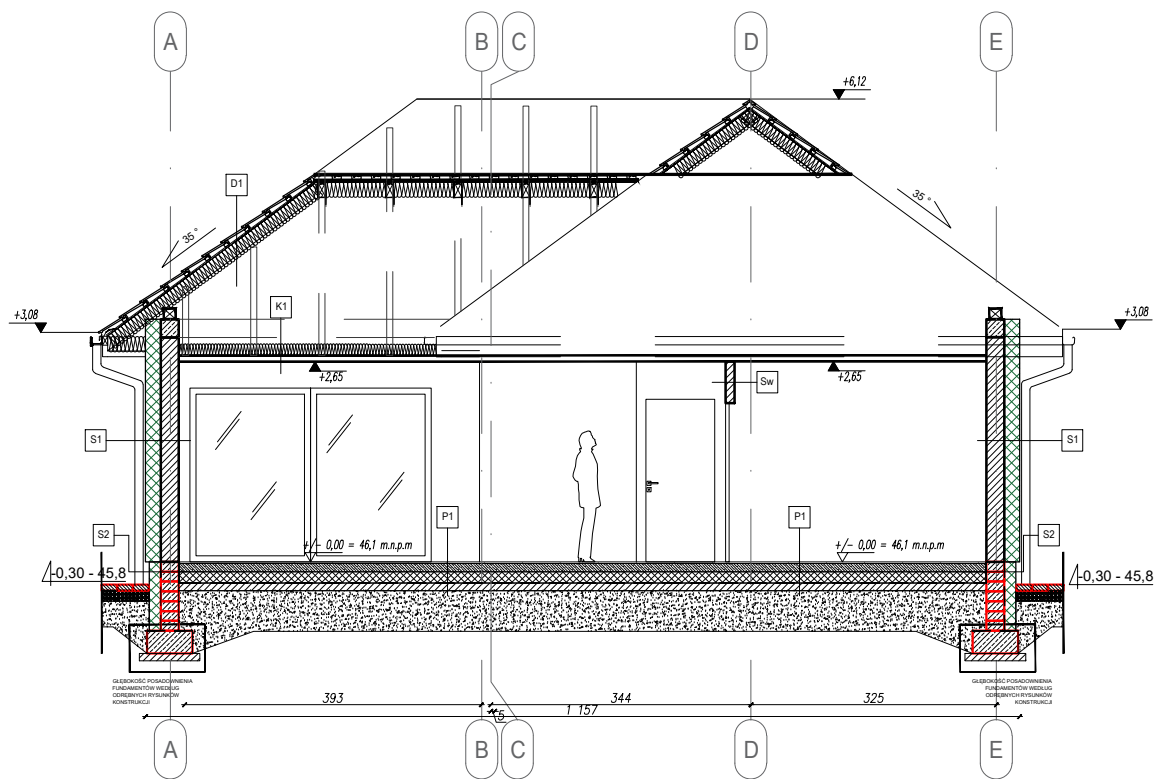
S2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - COKÓŁ [U _{max} = 0,20 W/m² K]
1,0 cm	TYNK COKOŁOWY W KOLORZE ANTRACYTOWYM
0,01 cm	FOLIA KUBEŁKOWA
15,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA - STYROPIAN FUNDAMENTOWY, GRAFITOWY, FREZOWANY (λ=0,031 W/mK)
0,4 cm	IZOLACJA PIONOWA, PRZECIWWILGOCIOWA Z ZAPRAWĄ KLEJOWĄ NP. BAUMIT BITUFIX 2K
25,0 cm	ŚCIANA FUNDAMENTOWA - BLOCZEK BETONOWY C12/15 NA ŁAWIE LUB PODWALINA ŻELBETOWA.

Sw	ŚCIANA DZIAŁOWA / NOŚNA BUDUDYNKU
2,0 cm	TYNK GIPSOWY MASZYNOWY LEKKI NP. BAUMIT RATIO GLATT L
12,0/24,0 cm	BLOCZKI WAPIENNO-PIASKOWE SILKA E24/E12
2,0 cm	TYNK GIPSOWY MASZYNOWY LEKKI NP. BAUMIT RATIO GLATT L

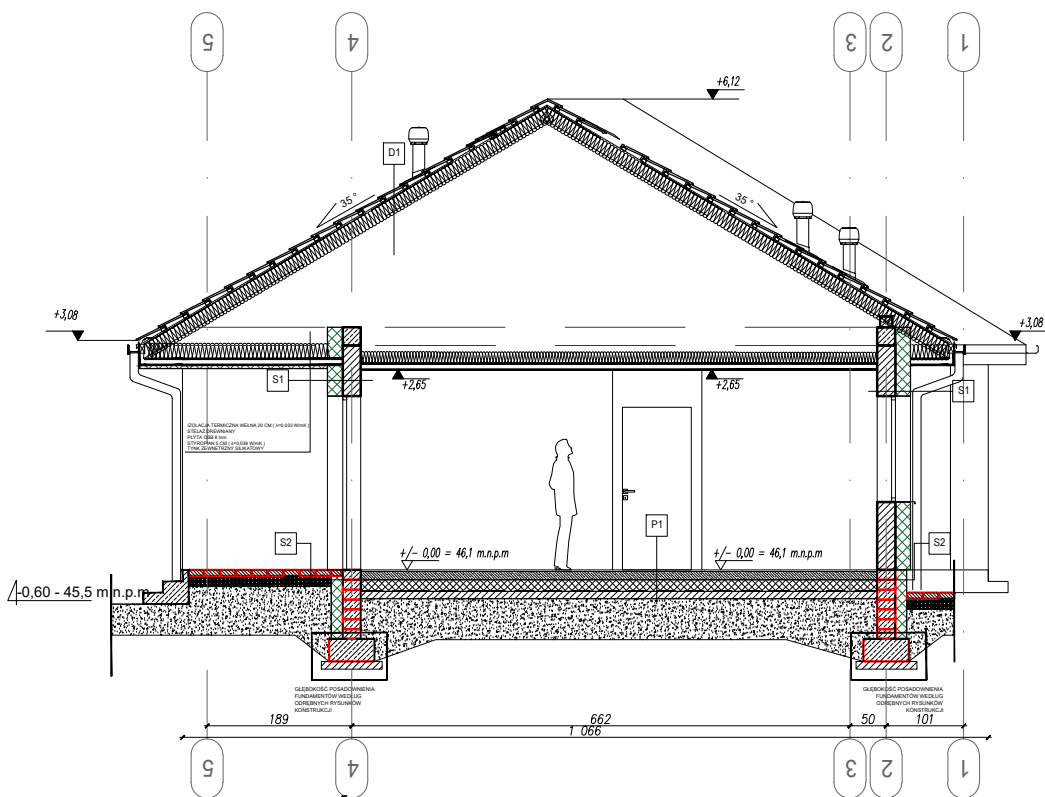
K1	SUFIT PODWIESZANY
10,0 cm	IZOLACJA TERMICZNA UŁOŻONA NA STELAŻU WELNA MINERALNA (λ=0,033 W/mK)
6,0 cm	SYSTEM ZABUDOWY PODDASZY PODWIESZANY NA PROFILACH CD60/WP60 W UKŁADZIE RÓWNOLEGŁYM
0,2 cm	PAROIZOLACJA
2,5 cm	2 * PŁYTA G-K - EI30
2,0 cm	IZOLACYJNOŚĆ AKUSTYCZNA - min. 40dB (W ŁAZIENCE I PRALNI PŁYTY WODOODPORNE)
	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE SUFITU - TYNK GIPSOWY MASZYNOWY LEKKI NP. BAUMIT RATIO GLATT L

D1	DACH STROMY [U _{max} = 0,15 W/m² K]
-	DACHÓWKI CERAMICZNE / BETONOWE, ŁATY, KONTRLATY
0,2 cm	MEMBRANA DACHOWA
20,0 cm	WODOSZCZELNA I PAROPRZEPUSZCZELNA KROKWIE - KONSTRUKCJA DACHU WG PROJEKTU KONSTRUKCJI / IZOLACJA TERMICZNA MIĘDZY KROKWIAMI WELNA MINERALNA (λ=0,033 W/mK)
0,2 cm	PAROIZOLACJA

LEGENDA	
	- Żelbet
	- Błoczek CERAMIKA / Błoczek 25/12
	- Izolacja termiczna - wełna mineralna
	- Izolacja termiczna - styropian
	- Wylewka betonowa
	- Chudy beton C8/10
	- Nasyp z zagęszczonego piasku



PRZEKRÓJ A-A

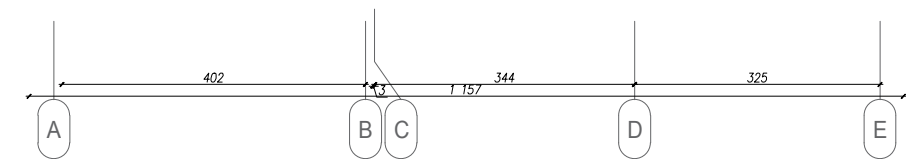
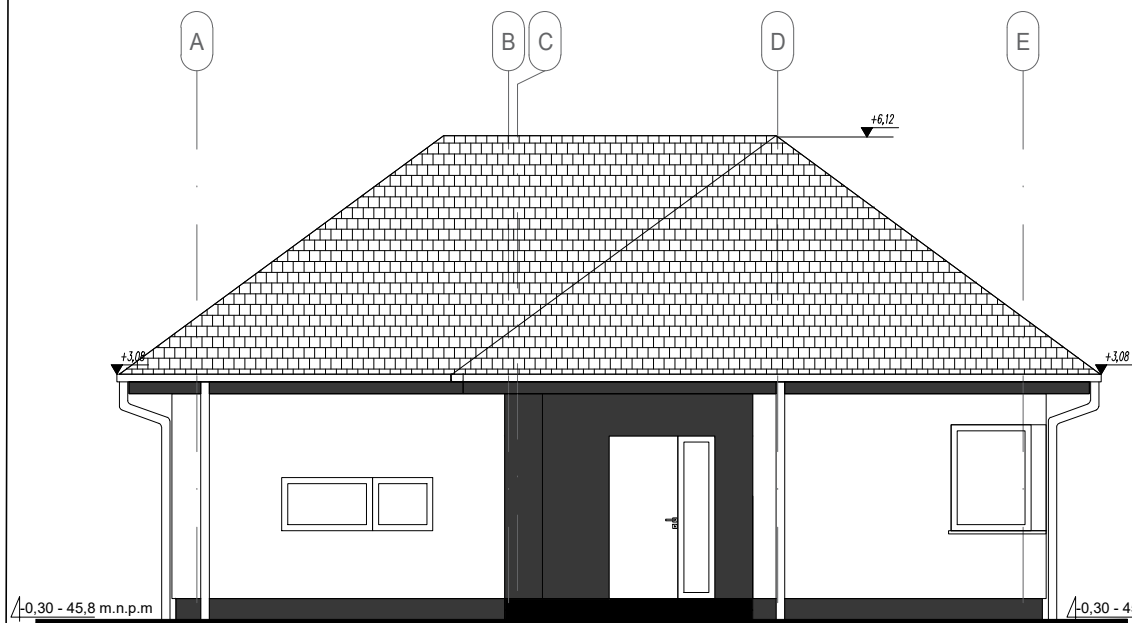


PRZEKRÓJ B-B

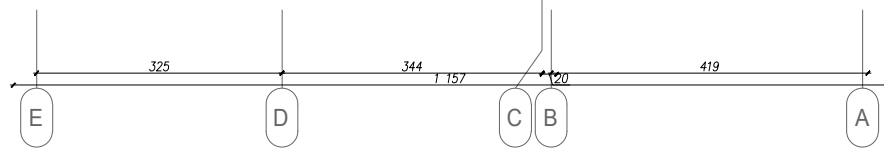
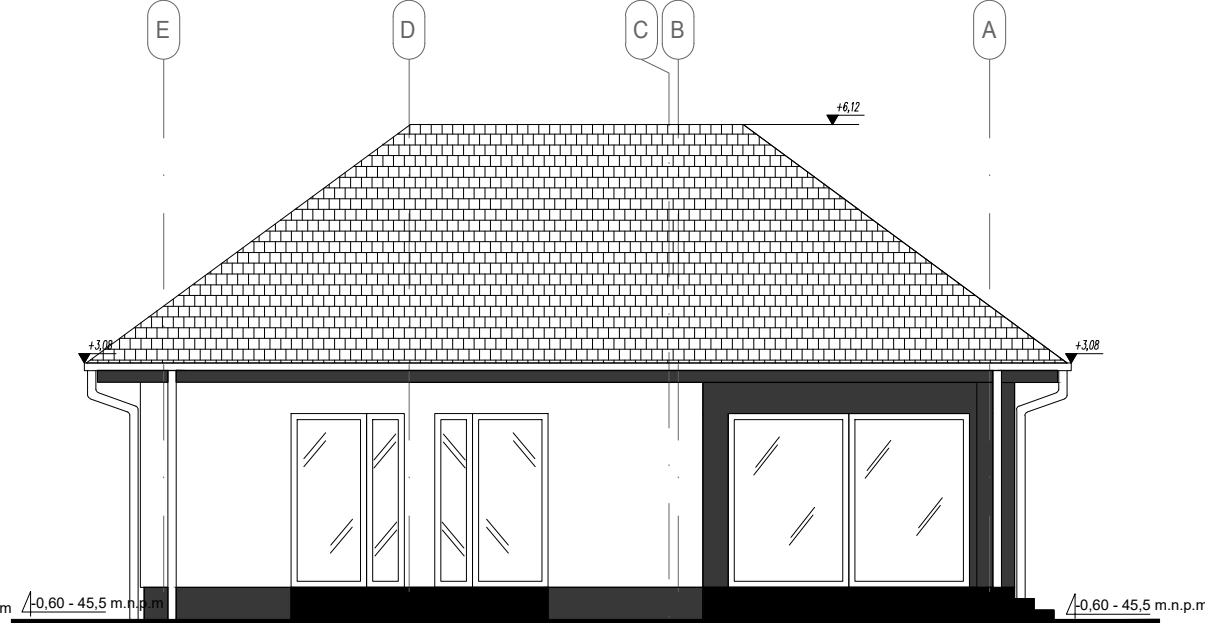
Uwaga!

- Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałą dokumentacją projektową budynku oraz z rysunkami branżowymi.
- Wszystkie wymiary w [cm], o ile nie oznaczono inaczej.
- Rozpatrywać tylko wymiary opisane na rysunku.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych sprawdzić wymiary na budowie.
- Wymienione z nazwy materiały w projekcie budowlanym, mają na celu określenie wymagalnych minimalnych parametrów technicznych materiałów, potrzebnych do realizacji przedsięwzięcia. Dopuszcza się zastosowanie technologii i materiałów innych producentów pod warunkiem spełnienia parametrów technicznych określonych, poprzez materiały wymienione z nazwy w niniejszym projekcie.
- Za spełnienie parametrów technicznych uznaje się materiały i technologie o zbliżonych parametrach lub wyższych.
- Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- Wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie.
- Elementy konstrukcji: podciągi, wieńce, słupy itp. wykonać wg części konstrukcyjnej projektu.
- Instalacje sanitarne, wentylacja mechaniczna, instalacje elektryczne i teletechniczne wykonać wg odpowiednich opracowań branżowych.
- Sposób zabezpieczania elementów stalowych i betonowych podano w opisie projektu.
- Wymiary stolarki okiennej podano w świetle otworu. Dla uzyskania zewnętrznych wymiarów okien - uwzględnić luzy montażowe.

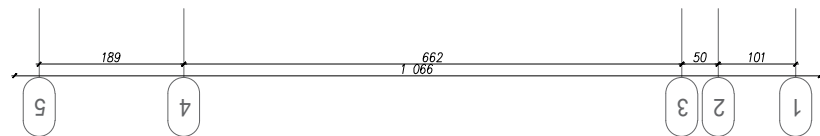
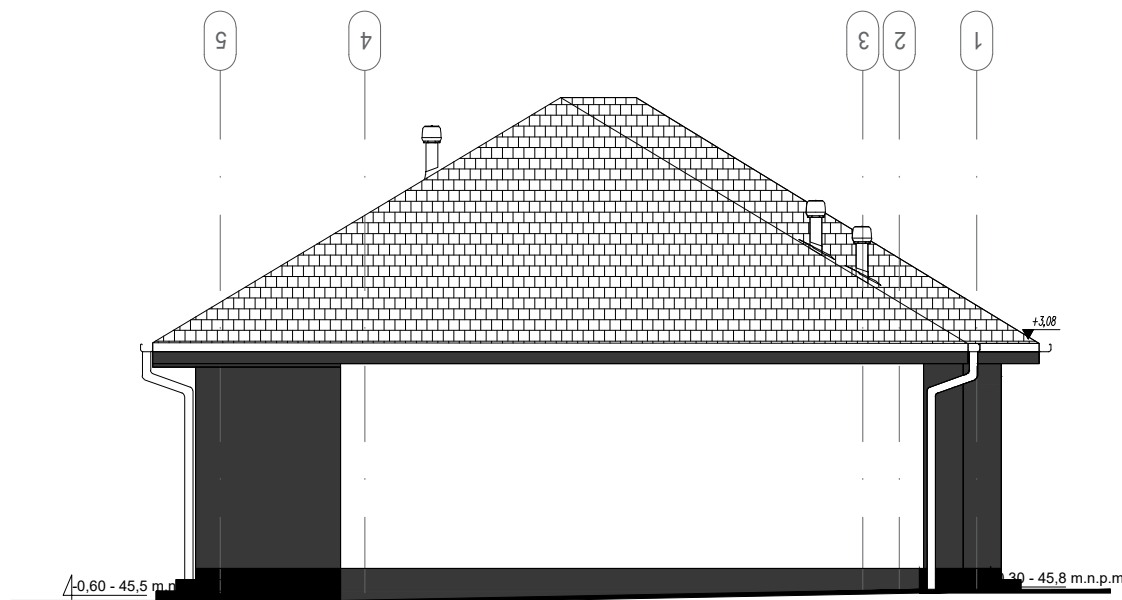
INWESTOR: PNK SPÓŁKA Z.O.O ul. Śniadeckich 15/2, 60-773 Poznań			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: M-TURA Spółka z o.o. ul. Górczyńska 44/32, 60-132 Poznań			
NAZWA I ADRES OBIEKTU: Budynek mieszkalny jednorodzinny, dz. nr ew. 1443/38, obręb Międzychód, gmina Międzychód			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	FAZA	PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKTANT:		NR UPRAW.	PODPIS
mgr inż. arch. Magdalena Pachocka		59/WPOKK/2018	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA	NR RYS.
	PRZEKROJE	1:100	A3
STYCZEN 2026			



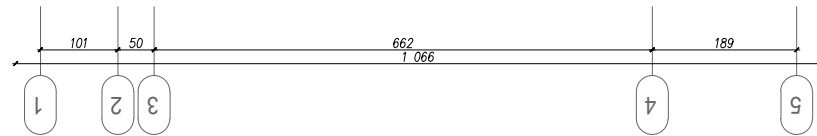
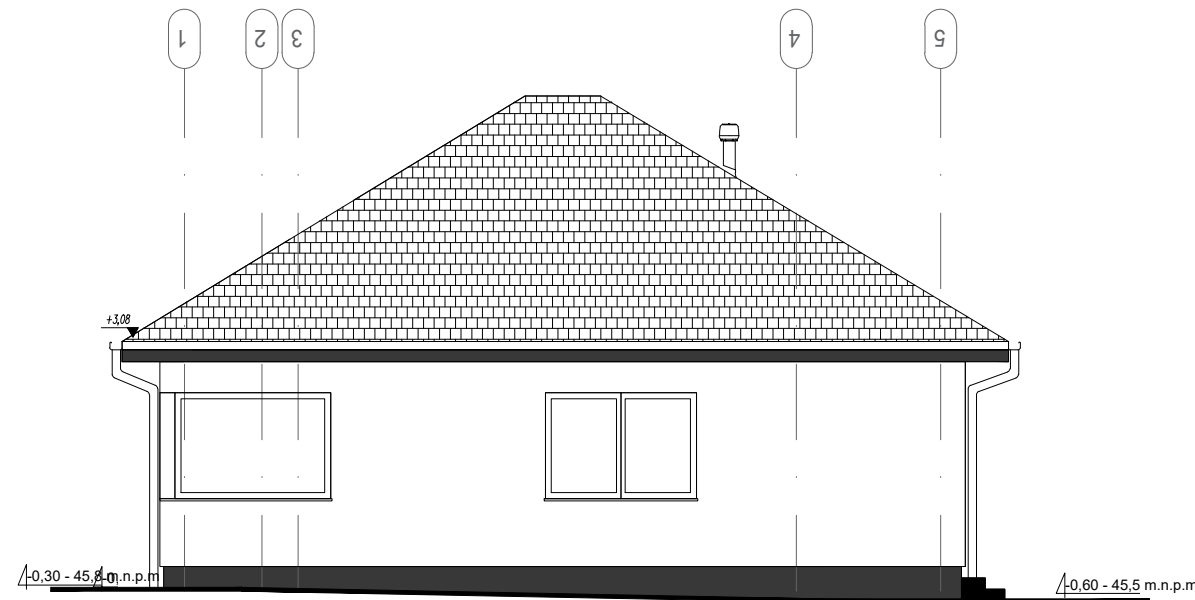
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

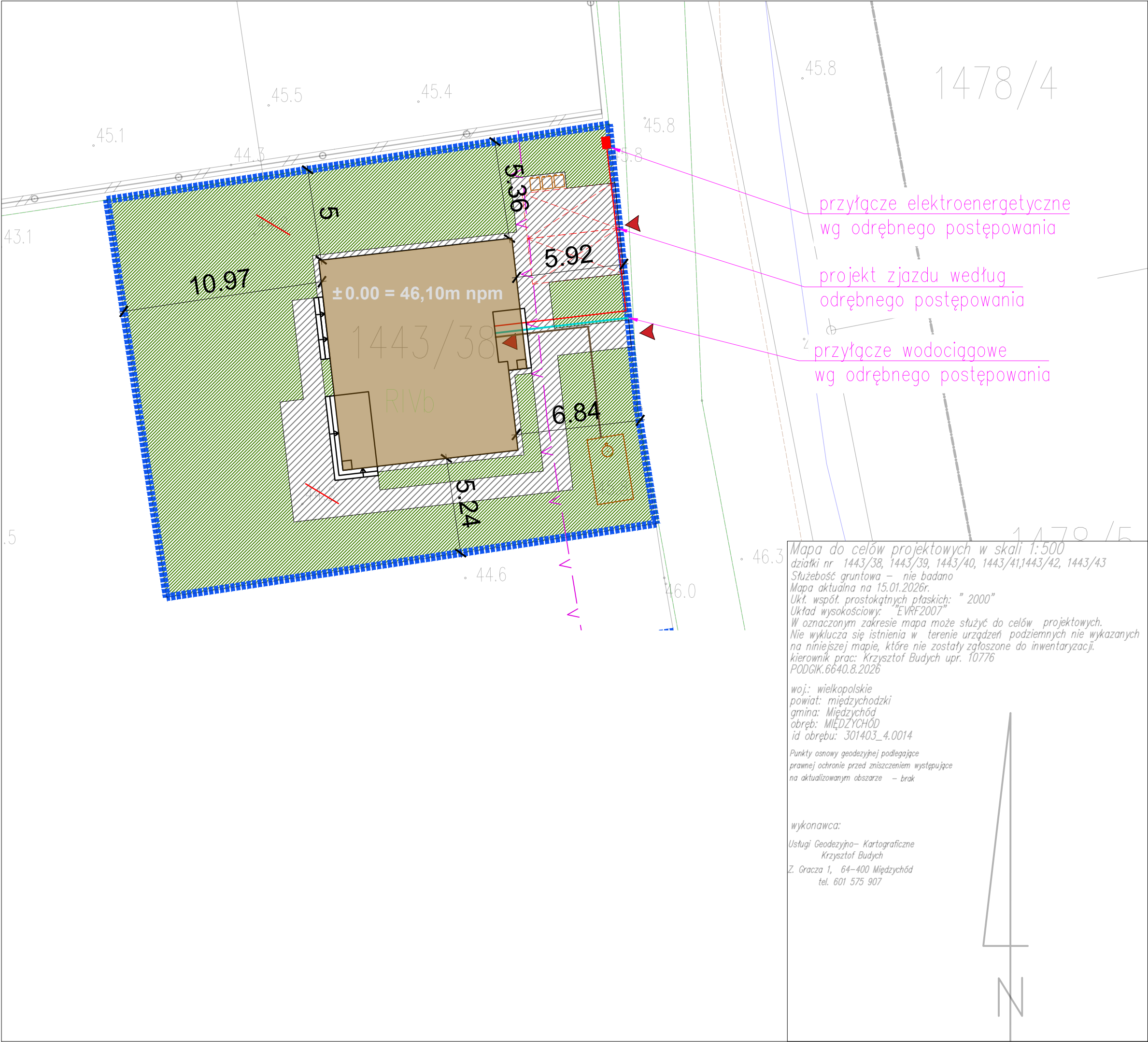


ELEWACJA PÓŁNOCNA

Uwaga!

1. Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałą dokumentacją projektową budynku oraz z rysunkami branżowymi.
2. Wszystkie wymiary w [cm], o ile nie oznaczono inaczej.
3. Rozpatrywać tylko wymiary opisane na rysunku.
4. Przed przystąpieniem do prac budowlanych sprawdzić wymiary na budowie.
5. Wymienione z nazwy materiały w projekcie budowlanym, mają na celu określenie wymaganych minimalnych parametrów technicznych materiałów, potrzebnych do realizacji przedsięwzięcia. Dopuszcza się zastosowanie technologii i materiałów innych producentów pod warunkiem spełnienia parametrów technicznych określonych, poprzez materiały wymienione z nazwy w niniejszym projekcie.
6. Za spełnienie parametrów technicznych uznaje się materiały i technologie o zbliżonych parametrach lub wyższych.
7. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
8. Wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie.
9. Elementy konstrukcji: podciągi, wieńce, słupy itp. wykonać wg części konstrukcyjnej projektu.
10. Instalacje sanitarne, wentylacja mechaniczna, instalacje elektryczne i teletechniczne wykonać wg odpowiednich opracowań branżowych.
11. Sposób zabezpieczenia elementów stalowych i betonowych podano w opisie projektu.
12. Wymiary stolarki okiennej podano w świetle otworu. Dla uzyskania zewnętrznych wymiarów okien - uwzględnić luzy montażowe.

INWESTOR: PKN SPÓŁKA Z.O.O ul. Śniadeckich 15/2, 60-773 Poznań			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: M-TURA Spółka z o.o. ul. Górczyńska 44/32, 60-132 Poznań			
NAZWA I ADRES OBIEKTU: Budynek mieszkalny jednorodzinny, dz. nr ew. 1443/38, obręb Międzychód, gmina Międzychód			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	FAZA	PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKTANT:		NR UPRAW.	PODPIS
mgr inż. arch. Magdalena Pachocka		59/WPOKK/2018	
TYTUL RYSUNKU:		SKALA	NR RYS.
	ELEWACJE	1:100	A4
STYCZEN 2026			



LEGENDA

DZIAŁKA NR. EW 1443/38
pow. inwestycji 601 m²

Powierzchnia zabudowy

Teren biologicznie czynny

Utwardzenia terenu

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Granica terenu objętego wnioskiem

Miejsce postojowe

Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Zbiornik na nieczystości ciekłe 10m3

Wejście do budynku

Wjazd na posesję

Przyłącze kanalizacji sanitarnej
(wg. odrębnego opracowania)

Przyłącze instalacji wodociągowej
(wg. odrębnego opracowania)

Przyłącze i sieć elektroenergetyczna
(wg. odrębnego opracowania)

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU		
zagospodarowanie działki	powierzchnia [m2]	procent %
teren inwestycji	601	100,00
pow. zabudowy	120	19,97
pow. czynna biologicznie	376	62,56
pow. utwardzone	105	17,47

UWAGA:

- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- Podany posadek należy zweryfikować i precyzyjnie wyliczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
- Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i slusarki okiennej i drzwiowej, szkielet, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i podwytłów, odblasków wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
- W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnio może wynosić do 20mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
- Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skrajności wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamówianym asortymentem dla uniknięcia niedociętości.
- Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one czyści nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta o ile nie wpływają istotnie na walory projektowanego obiektu.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji – część konstrukcyjna.
- Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem a także projektantem i za jego zgodą.
- Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
- W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.

INWESTOR:
PKN SPÓŁKA Z O.O
ul. Śniadeckich 15/2, 60-773 Poznań

JEDNOSTKA PROJEKTOWA
M-TURA Spółka z o.o.
ul. Górczyńska 44/32, 60-132 Poznań

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

**Budynek mieszkalny jednorodzinny,
dz. nr ew. 1443/38, obręb Międzychód, gmina Międzychód**

BRANŻA	ARCHITEKTURA	FAZA	PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKTANT:		NR UPRAW.	PODPIS
mgr inż. arch. Magdalena Pachocka	specjalność architektoniczna	59/WPOKK/2018	
mgr inż. Paweł Moczulski	specjalność sieci i instalacje sanitarne	WK/P/0329/POOS/10	
mgr inż. Rafał Radajewski	specjalność instalacje elektryczne	WK/P/0180/POOE/09	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA	NR RYS.
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		1:200	PZT
STYCZEŃ 2026			

Mapa do celów projektowych w skali 1:500
działki nr 1443/38, 1443/39, 1443/40, 1443/41, 1443/42, 1443/43
Służebność gruntowa – nie badano
Mapa aktualna na 15.01.2026r.
Ukł. współt. prostokątnych płaskich: "2000"
Układ wysokościowy: "EVRF2007"
W oznaczonym zakresie mapa może służyć do celów projektowych.
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na niniejszej mapie, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
kierownik prac: Krzysztof Budych upr. 10776
PODGIK.6640.8.2026

woj.: wielkopolskie
powiat: międzychodzki
gmina: Międzychód
obręb: MIĘDZYCHÓD
id obrębu: 301403_4.0014

Punkty osnowy geodezyjnej podlegające
prawnej ochronie przed zniszczeniem występujące
na aktualizowanym obszarze – brak

wykonawca:
Usługi Geodezyjno- Kartograficzne
Krzysztof Budych
Z. Gracza 1, 64-400 Międzychód
tel. 601 575 907